

Số: 1133 /TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc dừng bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1434/QĐ-CTHADS ngày 02/02/2021; số 1433/QĐ-CTHADS ngày 02/02/2021; số 3304/QĐ-CTHADS ngày 18/8/2021; các Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 701/QĐ-CTHADS ngày 08/7/2024 và số 68/QĐ-CTHADS ngày 31/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên số 13/C46 (PC10) ngày 13/02/2017 và Biên bản kê biên ngày 23/02/2017 của Cơ quan cảnh sát điều tra - Bộ Công an;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 147/HĐ-ĐG và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (Lần thứ 7) ngày 24/7/2025 giữa Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh và Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo Niêm yết, công khai việc đấu giá tài sản số 5802/TTĐG ngày 24/7/2025 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 8) số 59/TB-THADS ngày 28/7/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 6299/TTĐG-NV ngày 06/8/2025 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 28/7/2025, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh có Thông báo số 59/TB-THADS về việc bán đấu giá tài sản (lần 8) đối với tài sản là: Quyền sử dụng đối với thửa đất số 2847 – Tờ bản đồ số 03, thuộc phường An Phú, thành phố Thủ Đức (nay là phường An Khánh), Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành Q123695, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01061 do UBND thành phố Thủ Đức cấp ngày 04/10/2001.

Ngày 07/8/2025, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Thông báo số 6299/TTĐG-NV ngày 06/8/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc tạm dừng tổ chức đấu giá đối với tài sản nêu trên, lý do: Thay đổi địa giới hành chính.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đang thực hiện thủ tục để xác định địa chỉ mới của tài sản nên tạm dừng việc bán đấu giá tài sản nêu trên cho đến khi có Thông báo mới của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP. HCM;
- Trang TT điện tử của THADS TP.HCM và Cục QLTHADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA (06b).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Hoàng Hạnh Thảo